

解約の注意事項

解約のお手続きは『解約申出書』にてお受けいたします。

ご記入の前に

- お申し出は、契約者ご本人以外お受けできません。
法人契約の場合、法人名でご記入ご捺印ください。ご入居者様のお名前での申し出はお受けできません。
- 複数のご契約（駐車場、バイク置場、トランクルーム）があるお客様は、ご契約ごとにそれぞれお申し出が必要になります。
- ご解約日は、解約予告期間より前にご通知ください。解約予告期間は契約により異なりますので、賃貸借契約書をご確認ください。
解約予告の条項に沿わない解約日のご記入や、電話による解約は一切受け付けておりません。
 - 解約を通知した後、解約日の変更・キャンセルはお受けできません。
 - 明け渡しの延長または退去できなくなった場合に生じる損害については、損害賠償の支払いが発生します。
 - 郵送の場合は弊社への書類到着日、FAXの場合は弊社への着信日が解約通知日となります。
- コロナウイルス対策のため、現在退去立会は行っておりません。※特別な事情があり退去立会を行う場合は別途ご連絡します。
- 解約日以前に賃貸物件を引き渡し頂いても、解約日まで賃料等は発生致します。
- 弊社より『解約申出受付書』の返事をもって正式な受付となります。ご提出から1週間程経っても返事がない場合、必ずご連絡をお願い致します。『解約申出受付書』は解約完了まで大切に保管してください。
- 退去精算書の送付は、解約日から約1ヵ月後となります。
 - 違約金がある場合は、請求書を送付いたしますので、支払期日までにお振込みください。
- 駐車場解約は、契約時にお貸し出した、リモコン・鍵の返却が必要です。解約後2週間以内に返却確認できない場合、保証金は返却致しませんのでご了承ください。

ご記入の注意点

- 記入内容は全て必須項目です。建物名・部屋番号までご入力ください。
- 転居先未定でご提出いただいた場合は、解約日までに転居先住所を必ずご連絡ください。
- 敷金返還口座は、契約者と同一名義でない場合にはお振込できない場合があります。

ご不明な点は、下記へお問合せください。

株式会社ダイニチ

E-mail:kaiyaku@dainichi.co.jp

TEL : 047-354-0125（受付時間 平日 9:00~18:00） FAX : 047-354-2425

〒279-0002 千葉県浦安市北栄 1-16-3 DN プラザビルディング 4F